

Bełżyce, dnia 10.05.2023 r.

Sz. Mieszkańcy
Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój”
w Bełżycach

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach, działając na podstawie § 25 ust. 1 i § 26 ust. 1 Statutu Spółdzielni, art. 39 §1 i art. 40 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz art. 8³ ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, **zwołuje na dzień 5 czerwca 2023 r. Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach.**

Obrady Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach odbędą się w Sali kinowej Miejskiego Domu Kultury w Bełżycach **od godziny 17.00** (wydawanie mandatów od godziny 16.15).

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia (Przewodniczący, Sekretarz, Asesor).
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
5. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Odczytanie listy pełnomocnictw.
7. Stwierdzenie przez komisję Mandatowo-Skrutacyjną prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do procedowania nad uchwałami.
8. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2022. Dyskusja i podjęcie uchwały ws. zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.
9. Przedstawienie przez Zarząd sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2022. Dyskusja i podjęcie uchwały ws. zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2022 r.
10. Przedstawienie przez Zarząd sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2022. Dyskusja i podjęcie uchwały ws. zatwierdzenia sprawozdania z finansowego Spółdzielni za 2022 r. oraz uchwały ws. podziału wyniku z działalności Spółdzielni za 2022 r.
11. Podjęcie uchwał ws. absolutorium dla członków Zarządu za 2022 r.
12. Podjęcie uchwały ws. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na bieżącą działalność na lata 2023/2024 do dnia pierwszego Walnego Zgromadzenia w 2024 r.
13. Informacja Rady Nadzorczej ws. realizacji wniosków z przeprowadzonej w 2022 r. lustracji za lata 2018-2021.
14. Przedstawienie kierunków rozwoju Spółdzielni na lata 2023-2028 i podjęcie uchwały ws. przyjęcia kierunków rozwoju Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach na lata 2023-2028.

15. Podjęcie uchwały ws. wyboru delegata na zjazd związku, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona.
16. Omówienie wniosków zgłoszonych przez Członków na Walnym Zgromadzeniu w 2022 r.
17. Wolne wnioski Członków Spółdzielni w pozostałych sprawach.
18. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
19. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków.
20. Zamknięcie obrad.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach informuje, że w siedzibie Spółdzielni na czternaście dni przed terminem Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni, tj. od dnia 19.05.2023 r. zostaną wyłożone wszystkie sprawozdania i dokumenty, a także projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad.

Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznania się z ww. dokumentami w godzinach od 8.00 do 14.00 od dnia 19.05.2023 r. do dnia 05.06.2023 r.

Dokumenty zostaną również udostępnione na stronie internetowej www.sm-belzyce.pl

Członkowie mają prawo zgłaszania projektów uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały zgłaszanej przez Członków musi być poparty przez co najmniej 10 Członków Spółdzielni.

Zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych art. 8³ ust. 1¹ członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia.

Udział w Walnym Zgromadzeniu biorą osoby uprawnione, które okażą dokument tożsamości z fotografią, a w przypadku pełnomocnika również dokument uprawniający do uczestnictwa (pełnomocnictwo).

W celu sporządzenia listy pełnomocników, prosimy o dostarczenie pełnomocnictw najpóźniej na jeden dzień przed terminem Walnego Zgromadzenia do sekretariatu Spółdzielni.

Spółeczny Członek Zarządu
SM „Rozwój” w Bełżycach


mgr Teresa Wojtowicz

Prezes Zarządu
SM „Rozwój” w Bełżycach


mgr inż. Magdalena Paździor