

UCHWAŁA Nr 32/RN/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Rozwój" w Beżycach
z dnia 17 grudnia 2025 roku

w sprawie: ustalenia wysokości opłat na składniku „wywóz nieczystości”, kosztów niezależnych od Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Beżycach - opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Na podstawie § 44 ust. 1 pkt 13 i § 124 ust. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Beżycach oraz § 4 ust. 1 i § 8 ust. 1 pkt 7 Regulaminu rozliczania kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz ustalania zasad opłat na ich pokrycie w Spółdzielni Mieszkaniowej "Rozwój" w Beżycach, Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1.

Wysokość opłat na składniku „wywóz nieczystości” w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w Spółdzielni Mieszkaniowej "Rozwój" w Beżycach, ustala się wg zasad określonych w Uchwale Rady Miejskiej w Beżycach Nr XXI/191/2025 z dnia 29 października 2025 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Beżycach.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

W głosowaniu nad podjęciem uchwały brało udział ...7... członków Rady Nadzorczej

Za przyjęciem uchwały głosowało ...7... członków Rady Nadzorczej

Przeciw przyjęciu uchwały głosowało ...0... członków Rady Nadzorczej

Wstrzymało się od głosu ...0... członków Rady Nadzorczej

Przewodnicząca
Rady Nadzorczej SM „Rozwój”
w Beżycach
Agnieszka Kliczka

Z-ca Przewodniczącej
Rady Nadzorczej SM „Rozwój”
w Beżycach
Artur Wojtowicz

Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Rozwój”
w Beżycach
Anna Rejniak

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Rozwój” w Beżycach

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „ROZWÓJ” W BEŁŻYCACH

ul. Ks. T. Wilczyńskiego 79A, 24-200 Bełżyce

Tel. 81 517 24 20

email: smrozwoj@o2.pl

KRS: 0000169066

Bełżyce, dnia 09.12.2025 r.

L. Dz. 1802/2025

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach

WNIOSEK

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach, na podstawie § 4 ust. 1 i § 8 ust. 1 pkt 7 Regulaminu rozliczania kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz ustalania zasad opłat na ich pokrycie w Spółdzielni Mieszkaniowej "Rozwój" w Bełżycach, w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Bełżycach Nr XXI/191/2025 z dnia 29 października 2025 r., **wnosi o zmianę wysokości stawki opłaty** na składniku „wywóz nieczystości” w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w Spółdzielni Mieszkaniowej "Rozwój" w Bełżycach, według zasad określonych w Uchwale Rady Miejskiej w Bełżycach Nr XXI/191/2025 z dnia 29.10.2025 r.

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Bełżycach Uchwałą Nr XXI/191/2025 z dnia 29.10.2025 r. określiła metodę ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi tj. w oparciu o liczbę mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi według zróżnicowania w zależności od rodzaju zabudowy.

W zabudowie wielorodzinnej została przyjęta stawka

- 32,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca w odniesieniu do zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, oraz
- 64,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca w odniesieniu do nie wypełniania obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

W związku z powyższym Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach wnosi jak na wstępie.

Zastępca Prezesa Zarządu
SM „Rozwój” w Bełżycach

Mariola Wójcik
mgr Mariola Wójcik

Prezes Zarządu
SM „Rozwój” w Bełżycach

Magdalena Paździor
mgr inż. Magdalena Paździor

Spółeczny Członek Zarządu
SM „Rozwój” w Bełżycach

Teresa Wójtowicz
mgr Teresa Wójtowicz

**Uchwała Nr XXI/191/2025
Rady Miejskiej w Bełżycach
z dnia 29 października 2025 roku**

**w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz
ustalenia wysokości tej opłaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 6j ust. 1 pkt 1 oraz 6k ust. 1 pkt 1, ust. 2a pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) uchwała co, następuje:

§ 1

1. Ustala się, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi pobierana przez Gminę Bełżycę od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, będzie obliczana w oparciu o liczbę mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość.
2. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w ust. 1, będzie zróżnicowana w zależności od rodzaju zabudowy:
 - 1) w zabudowie jednorodzinnej na terenie wiejskim:
 - a) ustala się stawkę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 28,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca,
 - b) ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 56,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca;
 - 2) w zabudowie jednorodzinnej na terenie miejskim:
 - a) ustala się stawkę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 30,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca,
 - b) ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 60,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca;
 - 3) w zabudowie wielorodzinnej na terenie wiejskim i miejskim:
 - a) ustala się stawkę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 32,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca,
 - b) ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 64,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca;

§ 2

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr LVIII/688/2022 Rady Miejskiej w Bełżycach z dnia 24 sierpnia 2022 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bełżyc.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Bełżycach
Maria Minik